

DAFTAR ISI

	Hal
A. Fokus Pada Program Atau Proyek	1
B. Model Arus Dana Yang Didiskontakan	2
1. Aspek-aspek penting dari DCF	2
2. Asumsi-asumsi Model DCF	3
3. Nilai Bersih Sekarang atau <i>Net Present Value</i>	3
4. Tingkat Hasil Intern atau Internal Rate Of Return (IRR)	6
5. Penyusutan dan Arus Dana yang Didiskontakan (DCF)	10
C. Penganggaran Modal dan Organisasi Bukan Pencari Keuntungan	10
D. Ketidakpastian dan Analisa Kepekaan	11
E. Perbandingan NPV antara Dua Proyek	
1. Pendekatan Incremental Lawan Pendekatan Total	13
2. Analisa Atas Hal-Hal Khusus Menurut Arus Dana Nilai Sekarang	17
F. Model-Model Lain Untuk Menganalisa Keputusan-Keputusan Jangka Panjang	19
1. Model Payback	19
2. Model Tingkat Hasil Akuntansi	20
G. Konflik Antara Model-Model	23
1. Sifat Pertentangan	23
2. Rekonsiliasi Konflik	23
SOAL DAN JAWABAN	

DAFTAR TABEL

	Hal
Tabel 1: Perhitungan NPV	5
Tabel 2 : Perhitungan IRR	8
Tabel 3 : Dasar Pemikiran Yang Melandasi Model Laba Tingkat Interen	8
Tabel 4 : Pendekatan Proyek Total Lawan Pendekatan Incremental Atas Nilai Bersih Sekarang	15