

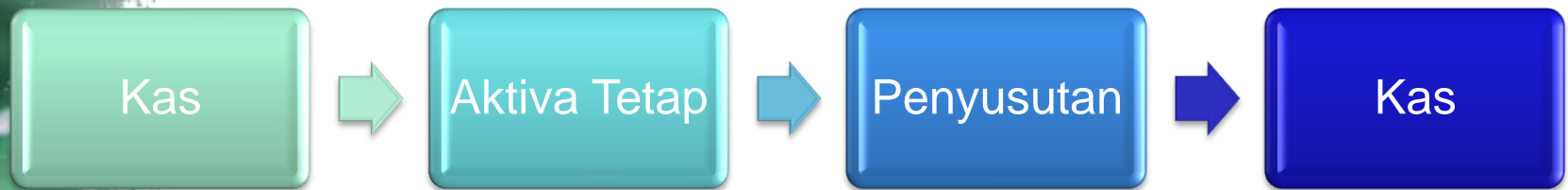
CHAPTER 6

MANAJEMEN AKTIVA TETAP KOPERASI

CIRI-CIRI AKTIVA TETAP

- Aktiva tetap bersifat tahan lama; memiliki usia ekonomis yang relatif lama (biasanya lebih dari satu tahun), yang tidak aus atau habis dalam sekali pakai atau dalam satu kali perputaran produksi.
- Membutuhkan dana yang besar
- Diperlukan penyusutan/penghapusan/Depresiasi
- Aktiva tetap memiliki resiko yang besar

PERPUTARAN AKTIVA TETAP



TIME VALUE OF MONEY

KETIDAKPASTIAN

KONSEP TIME VALUE OF MONEY

Anwar Iqbal Qureshi menjelaskan mengenai fenomena bunga sbg *menurunnya nilai barang di waktu mendatang dibanding dengan nilai barang di waktu kini* atau agio atau selisih nilai yang diperoleh dari barang-barang pada waktu sekarang terhadap perubahan atau penukaran barang di waktu yang akan datang.

Boehm Bawerk mengemukakan tiga alasan mengapa nilai barang di waktu yang mendatang akan berkurang : (1) Keuntungan di masa yang akan datang diragukan disebabkan oleh ketidakpastian peristiwa serta kehidupan manusia yang akan datang, sedangkan keuntungan masa kini sangat jelas dan pasti; (2) Kepuasan terhadap kehendak atau keinginan masa kini lebih bernilai bagi manusia daripada kepuasan mereka pada waktu yang akan datang. (3) barang-barang sekarang mempunyai nilai yang lebih tinggi dibanding dengan barang-barang pada waktu yang akan datang.

Diwujudkan dalam bentuk turut diperhitungkannya jumlah modal yang ditanamkan serta usia ekonomis dari aktiva tetap yang relatif lama sebagai kondisi yang penuh ketidakpastian. Investasi yang cukup besar pada aktiva tetap saat ini, walaupun di atas kertas dipandang *profitable* namun dalam kenyataannya belum tentu karena adanya faktor-faktor lain yang di luar perhitungan mungkin akan mempengaruhi, misal perubahan kebijakan pemerintah, pengaruh kondisi ekonomi negara tetangga, bencana alam, dsb.

AKTIVA TETAP

METODE PENYUSUTAN AKTIVA TETAP

- Metode garis lurus (*straight line*)
- Metode jumlah angka tahun atau tahun digit (*sum-of-years'-digits*)
- Metode saldo menurun (*declining balance*)
- Metode unit produksi

METODE PENYUSUTAN GARIS LURUS

(*Straight Line*)

- **Metode untuk menghitung besarnya penyusutan (biasanya per tahun) untuk suatu aktiva tetap dengan cara membagi nilai beli aktiva tetap setelah dikurangi dengan nilai residu/sisa pada tahun terakhir dengan usia ekonomis aktiva tetap tersebut.**
- **Nilai Penyusutan = (Nilai Beli – Nilai Residu) / Usia Ekonomis**

METODE PENYUSUTAN JUMLAH ANGKA TAHUN / TAHUN DIGIT (*sum-of-years'-digits*)

- **Metoda tahun digit dimaksudkan agar perusahaan/Koperasi menyusutkan dana lebih besar di awal-awal tahun. Cara seperti ini, apabila dananya diintensifkan sebagai sumber modal atau disimpan di bank akan memberikan hasil yang lebih besar bila dibandingkan dengan menyimpan seperti dalam metoda garis lurus. Namun metoda ini dipandang kurang praktis, karena penghitungan dilakukan dengan menjumlahkan angka usia ekonomis aktiva tetap tersebut. Cara menghitungnya adalah dengan cara menjumlah tahun usia ekonomis aktiva tetap, untuk menjadi pembagi.**