

DAFTAR PUSTAKA

- Alexander, D., K.S. Nola, D. Babicki, and J. Ferguson. 2006. "The capable city. Paper presented at The World Urban Forum". Canada, 10-12 March 2006.
- Almeida, C. 1998. "Understanding and modelling urban land use dynamics to achieve sustainability. Paper presented at Town and Regional Planning, GIS, Remote Sensing". Brazil, 7-9 August 1998.
- Aminullah, E. 2003. "Berpikir sistem dan pemodelan dinamika sistem". Makalah kuliah umum program studi Pengelolaan SDA dan Lingkungan PPs IPB. Bogor, 5 Juni 2003.
- Anonim. 1994. "Informasi peraturan perundang-undangan Departemen Pekerjaan Umum". Jakarta: Departemen PU.
- Arikunto, S.1996. *Prosedur penelitian suatu pendekatan praktek*. Jakarta: Rineka Cipta.
- Aronoff, S. 1989. *Geographic information system: a management perspective*. Canada: WGL Publication. Ottawa.
- Arsyad, M.2005. "Pembangunan berkelanjutan". Makalah Konperensi Hijau, Universitas Syiah Kuala. Banda Aceh, 21–23 Juni 2005.
- Badan Pengendalian Lingkungan Hidup Daerah Propinsi Jawa Barat. 2004a. "Status lingkungan hidup Propinsi Jawa Barat 2004". Bandung: BAPEDALDA Jawa Barat.
- _____.2004b. "Basis data lingkungan hidup Propinsi Jawa Barat 2004". Bandung: BAPEDALDA Jawa Barat.
- Badan Pusat Statistik Kota Bandung.2005. "Bandung dalam angka 2004/2005". Bandung: BPS.
- Badan Standar Nasional.1989.SNI-03-1733-1989: "Tata cara perencanaan perumahan kawasan perumahan kota. Bandung: Puslitbang Permukiman.
- Barlowe, R.1978. *Land resource economics*. New Jersey. Prentice-Hall Inc.
- Bintarto, R., dan S. Hadisumarmo.1982. *Metode Analisa Geografi*. Jakarta. LP3S.
- Bogdon, C., and A.M. Ling. 1998. "The effects of property, owner, location, and tenant characteristic on multifamily profitability". *Journal of Housing Research*. 9:19-27.
- Budihardjo,E.,dan B.Hardjohubodjo.2003. *Kota Berwawasan Lingkungan*. Bandung: Alumni.
- Can,A.1998. "GIS and spatial analysis of housing and mortgage markets". *Journal of Housing Research*. 9:285-316.
- Cochran,W.G.1991. *Teknik Penarikan Sampel*.Terjemahan. Jakarta: UI Press.
- Departemen Pekerjaan Umum.2000. "Kebijakan dan Strategi Nasional Bidang Perumahan dan Pemukiman. Jakarta: Departemen Pekerjaan Umum.
- _____. 2005. "Tata Cara Pemilihan Lokasi Prioritas untuk Pengembangan Perumahan dan Permukiman di Kawasan Perkotaan". Bandung: Puslitbang Permukiman.
- Djayadiningrat, J. 2001. *Pemikiran, Tantangan, dan Permasalahan Lingkungan*. Bandung: Institut Teknologi Bandung.

- Djoyodiputro, M.1992. *Teori Lokasi*. Jakarta: Fakultas Ekonomi UI.
- Elder,W and Zumpono, V. 1991. "Multiple equalibria and structural transition of nonmonocentric urban configuration". *Journal of Regional Science and Urban Economics*. 12:161-196.
- Eriyatno. 2003. *Ilmu Sistem: Meningkatkan Mutu dan Efektivitas Manajemen*. Jilid I Edisi Ketiga. Bogor: Institut Pertanian Bogor.
- Fauzi, A., dan S. Anna. 2005. *Pemodelan Sumber Daya Perikanan dan Kelautan Untuk Analisis Kebijakan*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Firmansyah. 1991. *Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pemilihan Lokasi Perumahan bagi Karyawan Pemda Kabupaten Bandung*. Bandung: Institut Teknologi Bandung.
- Freeman, L.2004. *Siting Affordable Housing: Location And Neighborhood Trends Of Low Income Housing Tax Credit Development In The 1990s*. Washington DC: The Brookings Institution.
- Galion, O.1986.*Urbanization In Newly Developing Countries*. New Jersey: Prentice Hall.
- Glaeser, D. 2004. "Opportunities, Race, And Urban Location: The Influence Of Jhon Kain". *Journal of Urban Economics*. 56:70-79.
- Green, A.2002. "Low Income Housing Tax Credit Housing Development And Property Values". Paper presented at The Center for Urban Land Economic Research. Canada, 4 June 2002.
- Haeruman, H.2005. *Kriteria Pengambilan Keputusan di Bidang Lingkungan Hidup*. Bogor: Institut Pertanian Bogor.
- Haider, M.and A.Miller. 2003. "Modeling Location Choice Of Housing Builders In The Greater Toronto Area". A paper submitted to the Transportation Research Board (TRB) for presentation at the TRB 2004 annual meeting. Toronto, Ontario, Canada, 31 July 2003.
- Hardjowigeno, S.1999. "Kesesuaian Lahan dan Perencanaan Tata Guna Tanah". Jurusan Tanah, Fakultas Pertanian, Institut Pertanian Bogor. Bogor.
- Harrol, J.E. 1991. "Tenure Choice, Housing Demand And Residential Location". *Journal of Real Estate Research*. 12:18-32.
- Hartrisari, 2007. *Sistem Dinamik: Konsep Sistem Untuk Industri Dan Lingkungan*. Bogor: Institut Pertanian Bogor.
- Heikal, 2004. "Model Estimasi Debit Aliran Sungai Berdasarkan Perubahan Penggunaan Lahan Di Sub-DAS Ciliwung Hulu, Jawa Barat". Skripsi Program Studi Ilmu Tanah Fakultas Pertanian Institut Pertanian Bogor.
- Ionnides, Y.M. and E.H. Rossi. 2004. "Urban Structure And Growth". Working paper of Economic Stanford University. Stanford, 3 March 2004.
- Jayadinata, J.T.1999. *Tata Guna Tanah dalam Perencanaan Pedesaan, Perkotaan Dan Wilayah*. Bandung: Institut Teknologi Bandung.
- Jhonson, M.P.2001. "Decision Support for Family Relation Decision Under The Section 8 Housing Assistance Program Using Geographical Information System And The Analytical Hierarchy Process". *Journal of Housing Research*. 12:277-304.

- Kantor Menteri Negara Perumahan Rakyat.1999. *Kebijakan perumahan dan permukiman Indonesia 2000 – 2020*. Jakarta: Kantor Menpera.
- Kantor Menpera 1992, *Undang-Undang RI Nomor 4 tentang perumahan dan permukiman*. Jakarta: Kantor Menpera.
- Kantor Meneg Lingkungan Hidup. 1997. *Undang-Undang Republik Indonesia No 23, Tentang Pengelolaan Lingkungan Hidup*. Jakarta: Kantor Meneg Lingkungan Hidup.
- _____.2001. “*Himpunan Peraturan Perundang-Undangan Dibidang Pengelolaan Lingkungan Hidup Dan Pengendalian Dampak Lingkungan Era Otonomi Daerah*”. Jakarta: Koperasi Bapedal Lestari KLH.
- Kirmanto, D.2005. “Pembangunan Perumahan Dan Permukiman Yang Berwawasan Lingkungan Strategis Dalam Pencegahan Banjir Di Perkotaan”. [serial online] http://www.pu.go.id/Ditjen_mukim/ensiklopedia/perumahan/cegahbanjir.html. [30 Nopember 2005].
- Kohler,M.,and K.Smith. 2005. “Housing And The Household Wealth Portofolio : The Role Of Location”. Research Discussion Paper for Economic Research Department Reserve Bank of Australia. Australia, December 2005.
- Komarudin.1997. *Menelusuri Pembangunan Perumahan dan Permukiman*. Jakarta: Yayasan Real Estat Indonesia.
- Kombaitan,B. 1999. “Perubahan Struktur Ruang Perkotaan Dan Perkembangan Pola Ruang Pergerakan Bekerja”. [Disertasi]. Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Teknologi Bandung. Bandung.
- Kuswara.2004. “Penataan Sistem Perumahan dan Permukiman Dalam Rangka Gerakan Nasional Pengembangan Satu Juta Rumah”. *Jurnal Penelitian Permukiman*. 20: 23-29.
- Kuswartojo.2005.*Perumahan dan permukiman di Indonesia*. Institut Teknologi Bandung. Bandung.
- Manetch, T., and G.L. Park.1976. *System Analysis And Simulation With Application To Economic And Social System*. Michigan: Michigan State University Press.
- Marimin. 2005. *Teknik dan Aplikasi Pengambilan Keputusan Kriteria Majemuk*. Jakarta: PT Grasindo.
- Mirhad, P. 1983. *Manajemen Transportasi*. Jakarta: Rajawali Press.
- Mize, J.H.,and J.G.Cox.1968. *Essentials Of Simulation*. New Jersey: Englewood Cliffts.
- Muhammadi, E.,B.Aminullah, dan Susilo.2001. *Analisis Sistem Dinamis: Lingkungan Hidup, Sosial, Ekonomi, Manajemen*. Jakarta: Universitas Muhammadiyah Press.
- Muniz, I., and A.Galindo.2005. “Urban Form And The Ecological Footprint Of Commuting: The Case Of Barcelona”. *Journal of Ecological Economics*. 55:499-514.
- Nelson, A.C.,R. Pendal,C.J.Dawkins, and G.J.Knaap.2002. “The Link Between Growth Management And Housing Affordability: The Academic

- Evidence". Paper presented at The Brookings Institutional Center on Urban and Metropolitan Policy. Georgia, February 2002.
- Oxford, S. 2006. "Valuing Location In An Urban Housing Market". Paper presented at School of Geographical Sciences, University of Bristol UK. Bristol, March 2006.
- Panuju, B. 1999. *Pengadaan Perumahan Kota Dengan Peran Serta Masyarakat Berpenghasilan Rendah*. Bandung: Alumni.
- Pemerintah Kota Bandung. 2005. *Rencana Detail Tata Ruang Kota Wilayah Gedebage Bandung Tahun 2010*. Bandung: Dinas Tata Kota Bandung.
- Pribadi, P. 2003. "Pendekatan Partisipatif Pada Pengembangan Lingkungan Properti Dan Kota Yang Berkelanjutan". *Jurnal Real Estat*. 7:8-15.
- Prihandono, A. 2004. "Kelembagaan Perumahan Dan Permukiman Daerah Dan Indikasi Pemberdayaan Yang Diperlukan". *Jurnal Penelitian Permukiman*. 20:23-29.
- Rabinowitz, H.Z. 1988. *Real Estate Planning*. New York: McGraw Hill Inc.
- Rahardjo, P. 2003. "Upaya Pengendalian Lahan Perkotaan". *Jurnal Real Estat*. 8:12-20.
- Richardson, H.W. 1978. *Growth Centers, Rural Development And National Urban Policy*. New Jersey: Englewood Cliffs.
- Rohjan, J, Surdia, R.M., dan Priandoko, Z. 2003. "Pemodelan Pola Preferensi Pemilihan Lokasi Perumahan Di Kabupaten Bandung Berbasis Pemanfaatan Teknologi Sistem Informasi Geografis". *Jurnal Infomatek* ; 5 (1) 2003.
- Rossi, A. 1978. *The Architecture Of The City*. Massachusetts: The Press Massachusetts.
- Saefullhakim, S. 2000. "Principal Component Analysis (PCA) Dan Factors Analysis". Bahan Kuliah Pemodelan. Bagian Perencanaan Pengembangan Sumberdaya Lahan, Jurusan Tanah, Fakultas Pertanian, Institut Pertanian Bogor.
- Saroso, W. 2002. "A Framework For The Analysis Of Urban Sustainability Linking Theory And Practice". *Urban Regional Development Series*. 2: 5-21.
- Sarwono, J. 2006. *Panduan Cepat dan Mudah SPSS 14*. Yogyakarta: Andi Offset.
- Schiener, J., and B.Kasper. 2002. "Lifestyles, Choice Of Housing Location And Daily Mobility Conceptual Framework, Methods And Preliminary Results Of Interdisciplinary Research Project "Stadtleben". Paper Presented at the 42nd congress of the European Regional Science Association (ERSA). Dortmund, 27-31 August 2002.
- Selsen, T. 2005. *The Investment Performance Of Housing and "Hedonic" Spatial Equilibrium*. Center for Real Estate MIT. USA.
- Siahaan, R. 2004. "Pengendalian Indeks Konservasi Lahan dalam Pembangunan Permukiman". *Jurnal Penelitian Permukiman*. 20:41-46.
- Simanungkalit. 2002. "Analisis Pasar Properti". *Jurnal Properti*. 9:2-12.
- Sitorus, S.R.P. 1998. *Evaluasi Sumberdaya Lahan*. Bandung: Tarsito.

- _____. 2003. *Pengembangan Sumberdaya Lahan Berkelanjutan*. Jurusan Tanah, Fakultas Pertanian Institut Pertanian Bogor. Bogor.
- Snyder, J., and A. Catanese. 1992. *Perencanaan Kota*. Terjemahan. Jakarta: Erlangga.
- Soenarno. 2004. "Pembangunan Perumahan: Menuju Terbentuknya Pemenuhan Kebutuhan Papan Guna Meningkatkan Kualitas Hidup Dan Jatidiri Bangsa Melalui Pengembangan Satu Juta Rumah". *Jurnal Penelitian Permukiman*.20:2-7.
- Sudjana, N. 1996. *Penelitian dan Evaluasi*. Bandung: Granesia.
- Sugandi, U. 1995. "Kebijakan Pemilihan Lokasi Perumahan". *Jurnal Penelitian Permukiman*. 11:8-12.
- Sujarto, D. 1982. *Nilai Dan Harga Tanah dalam Pengembangan Wilayah*. Bandung: Institut Teknologi Bandung.
- Sujarto, D. 2001. *Pilihan Strategis : Suatu Teknik Pengambilan Keputusan dalam Perencanaan Wilayah Dan Kota*. Bandung: Institut Teknologi Bandung.
- Suratmo, F.G. 2002. *Panduan Penelitian Multidisiplin*. Bogor: Institut Pertanian Bogor Press.
- Suryono,G.F., I.Gunawan, S. Hartanto, F. Izzat, dan B. Realin. 1999. "Remote Sensing And GIS Study For Environmental Sensitivity Index Mapping In Total Indonesia Working Area East Kalimantan". Franco-Indonesia Space Industry And Hi-Tech Conference. Jakarta, 28-29 September 1999.
- Tamin, O. Z.2001. "Analisis Kebutuhan Model Interaksi Tata Guna Lahan Dan Transportasi: Studi Kasus Kotamadya Bandung". Makalah Simposium IV FSTPT Udayana. Bali, 18-19 November 2001.
- Timmer, V., and N. Kate. 2006. "The Sustainable Region Initiative". Paper presented at The World Urban Forum. Canada, 10-12 March 2006.
- [URDI] Urban and Regional Development Institute. 2002. "Perkembangan Ekonomi Kota-Kota Sebelum Dan Pasca Krisis (1993-1999) Serta Implikasi Pengembangannya". URDI. Jakarta.
- [USDA] United States Development of Agriculture. 1971. *Guide For Interpreting Engineering Uses Of Soil*. SCS-USDA. Washington DC.
- Wheaton,W.C.2001. "Commuting, Ricardian Rent And Housing Appreciation In Cities With Dispersed Employment And Mixed Land-Use". Paper presented at the Asian Real Estate Society. Japan, 1-4 August 2001.
- Winarso, H. 1995. "Tarif Izin Perubahan Tata Guna Lahan Perkotaan Sebagai Bentuk Kontrol Pelaksanaan Penataan Ruang Kota". *Jurnal PWK*. 17: 8-12.