

ASEP GUMILAR

D3 PERUMAHAN'07

0700148

S  
A  
K  
U  
R  
A



CIPTAKAN KESEGARAN  
DI TENGAH KOTA

# Spesifikasi Ruang

## Lantai 1

1. Teras
2. R. Tamu
3. R. Makan
4. R. Tidur Utama
5. KM/WC Utama
6. KM/CW Tamu
7. KM/WC 1 unit
8. Pantri
9. Dapur
10. Taman

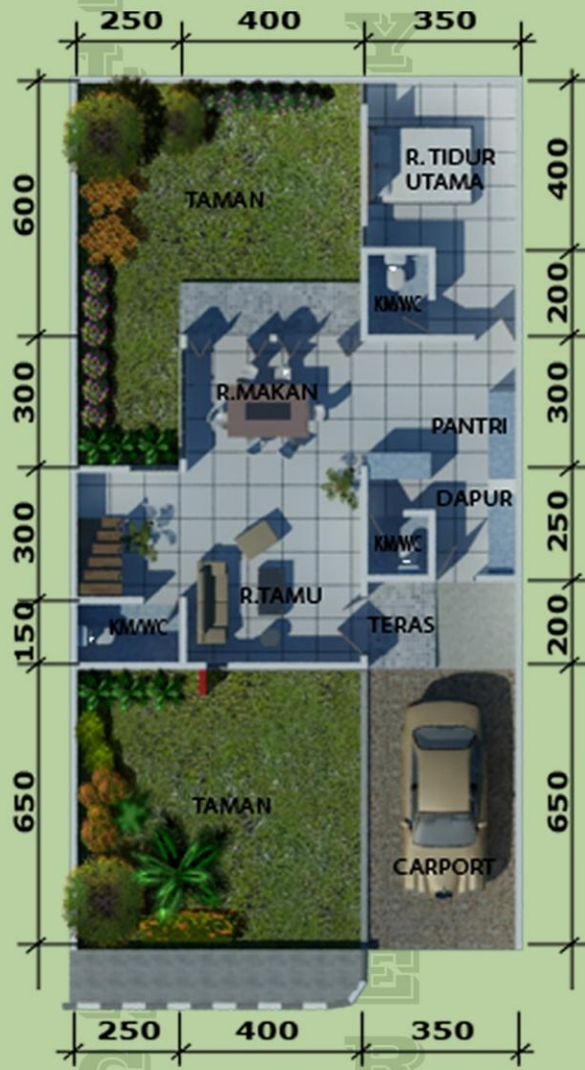
## Lantai 2

1. Balkon
2. R. Keluarga
3. R. Tidur Anak 2 Unit
4. KM/WC

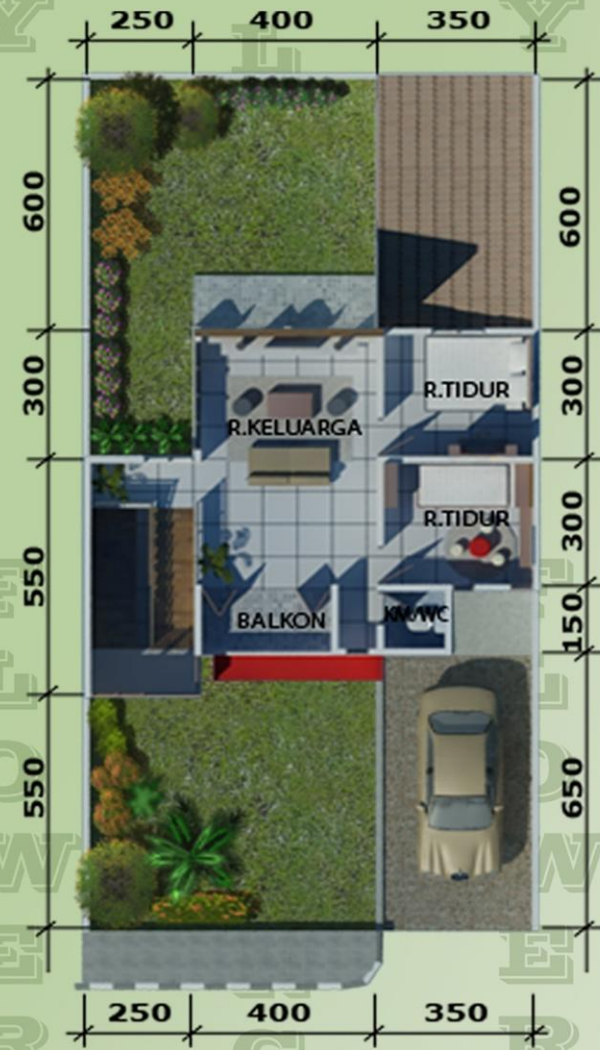


*Modern Japanese*

**type 240/200**



**DENAH LT.1**



**DENAH LT.2**



# ENTRANCE

GAYA MODERN JEPANG  
TAMPIL PADA MINE HALL



ENTRANCE CLUSTER LEBIH LUAS  
DENGAN FASILIAS  
TAMAN DEPAN YANG LUAS

# FASILITAS SOSIAL DAN UMUM



Area Shopping lengkap



Mesjid AL-WAHAB





# MASTERPLAN

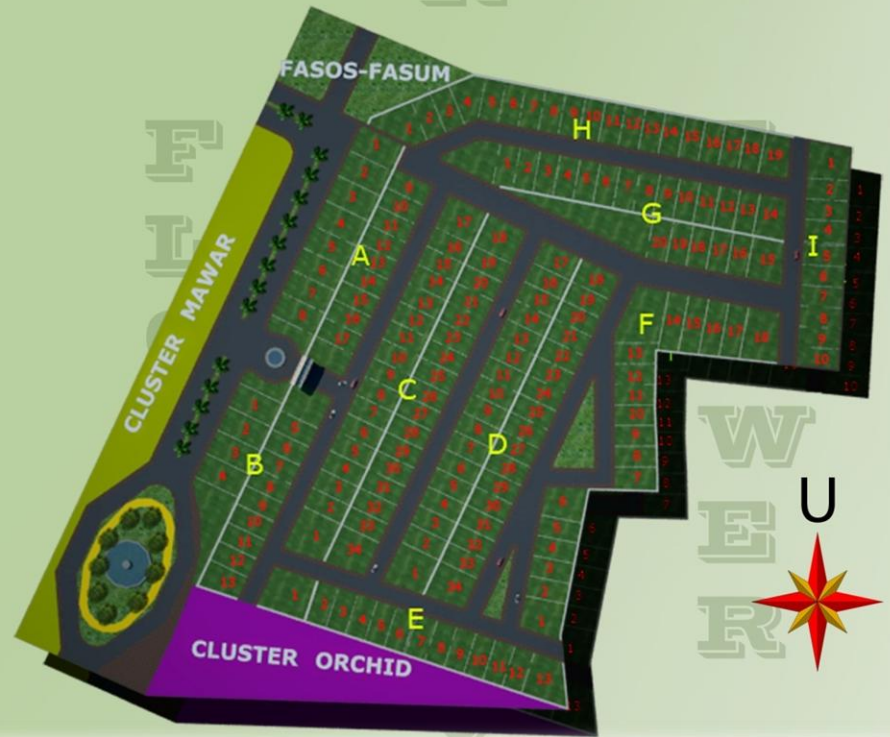


## LEGENDA

- CLUSTER ROSE**
- CLUSTER SAKURA**
- CLUSTER ORCHID**
- CLUSTER JASMINE**
- CLUSTER LILI**
- FASILITAS**

## Spesifikasi Teknis

- Pondasi : Batu Kali Dan Tapak
- Lantai : Marmer
- Carport : Pearl Stone
- Dinding : Bata Merah Lapis Plester  
Finishing Cat dan Batu Palimanan
- Kusen : Alumunium, Daun Pintu : Kayu Jati
- Kaca : Kaca Polos dan Kaca Es
- Plafond : Rangka Hollow dengan Penutup Gypsum
- Atap : Rangka Baja Ringan dengan penutup Genteng Keramik



# Ruang dalam lebih luas



**DENAH LT.1**



**DENAH LT.2**